

DIREITO À CIDADE: TRADUÇÃO JURÍDICA E URBANÍSTICA DA PAISAGEM URBANA

**Alunos: Camila Cunha, Flávio Bertoldo, Larissa Rosa, Sérgio Sousa de Oliveira e
Thaiany Ribeiro Mordokh Dassa
Orientadora: Rosângela Lunardelli Cavallazzi**

Introdução

O presente relatório é fruto das atividades desenvolvidas pelos bolsistas de Iniciação Científica vinculados ao Grupo de Pesquisa Direito e Urbanismo do Diretório de Grupos de Pesquisa do CNPq, participando das investigações realizadas nos campos do Direito Urbanístico e Direito do Consumidor. Mediante o estudo de casos-referência, o campus de Jacarepaguá da Fio Cruz e Condomínio São Conrado Green, na cidade do Rio de Janeiro, Orla da Boa Viagem na cidade de Niterói, cidade de Paraty.

A pesquisa inclui a análise de conflitos à luz dos princípios e diretrizes do Direito à Cidade priorizando processos de interpretação dos espaços urbanos para a compreensão dos conflitos urbano-ambientais.

Os estudos visaram identificar obstáculos e possibilidades na tutela da paisagem urbana e a efetividade da função social da cidade, compreendem a análise de decisões judiciais, políticas públicas à luz da eficácia social do Plano Diretor.

A investigação incluiu também a análise dos princípios e diretrizes do Direito através do levantamento de literatura especializada, levantamento e sistematização de acórdãos judiciais.

Metodologia da pesquisa e das atividades realizadas

A abordagem interdisciplinar foi adotada para o estudo em dois planos: 1) a qualificação da paisagem como patrimônio público na tutela do patrimônio cultural e paisagístico; 2) a eficácia social da norma e instrumentos jurídicos e urbanísticos.

Para tanto, o estudo privilegiou os métodos de pesquisa de análise dos casos-referência, método sócio-jurídico crítico e o diálogo entre as fontes.

A sistematização e a interpretação dos princípios, diretrizes e demais normas do Direito Urbanístico brasileiro foram norteadas pela aplicação do método do diálogo entre as fontes para conflitos entre as normas, considerada a dimensão da eficácia social da norma, segundo os critérios jurídicos da incidência, legitimidade e finalidade.

As atividades foram realizadas através de estudos individuais e coletivos com reuniões semanais com o Grupo de Pesquisa com a participação de bolsistas de Iniciação Científica, mestrandos, doutorandos e professora orientadora.

A participação nos eventos científicos com comunicação do Grupo de Pesquisa foram realizadas com participação de toda a equipe na preparação e levantamento da bibliografia necessária e a realização de quadros comparativos, tabelas e apresentações visuais.

Aspectos relevantes do processo de formação em iniciação científica

Os estudos e reuniões coletivas foram muito importantes para a formação em pesquisa, pois permitiu a reuniões coletivas conceituais com alunos no nível de mestrado e doutorado.

Atividades realizadas ao longo do ano de 2008 e 2009

1. Levantamento e sistematização de literatura especializada brasileira e estrangeira
2. Levantamento e sistematização de decisões Judiciais
3. Levantamento e análise de conceitos relevantes especialmente os instrumentos jurídico-urbanísticos do Estatuto da Cidade e conceitos relevantes sobre superendividamento como direito à cidade no campo do Direito do Consumidor

4. Participação em Eventos Científicos:

- Palestras e seminários realizados na PUC-Rio
- Jornada de Iniciação Científica (UFRJ/IBMEC/PUC-Rio)
- XIII Encontro Nacional da associação nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Planejamento Urbano e Regional (ANPUR)
- Encontro Nacional da Associação nacional de Pós-Graduação em Direito (CONPEDI)
- Seminário A Universidade e Sociedade: projetos em Paraty
- Congresso do Planeta Verde
- Congresso do Brasilcon

5.Participação no desenvolvimentos de Produtos do Grupo de Pesquisa:

- Participação na construção de maquetes eletrônicas (CD-ROM)
- Participação na atualização do Sistematizador de Temas Urbanos (CD-ROM)
- Participação no desenvolvimento de glossário urbano-ambiental
- Participação no desenvolvimento do Estatuto da Cidade em Imagem (CD-ROM)

Referências Bibliográficas:

- ASCHER, François. *Les Nouveaux Principes de L'urbanisme*. France: Editions de L'aube, 2004.
- BORJA, Jordi y MUXI, Zaida. *El espacio público: ciudad y ciudadanía*. Ed. Castellana. Edición Electa Disputació Barcelona Xarxa de municipis. Barcelona, 2003.
- CAVALLAZZI, Rosângela Lunardelli. *O Plano da Plasticidade na Teoria Contratual*. Rio de Janeiro, 1993. Tese (Doutorado) – Universidade Federal do Rio de Janeiro, Rio de Janeiro. 1993.
- COSGROVE, Denis E. *Social formation and Symbolic Landscape*. Wisconsin Univ Press, 1998

FONSECA, M. G. P. *Iniciação à Pesquisa no Direito*. Rio de Janeiro: Editora Campus, 2009.

LIRA, Ricardo César Pereira. *Elementos do Direito Urbanístico*. Rio de Janeiro: Renovar, 1992.

MUMFORD, Lewis. *A cidade na história: suas origens, transformações e perspectivas*. São Paulo: Martins Fontes, 2004.

PÉRINET-MARQUET Hugues. *Premier regard sur la loi “Solidarité et Renouvellement Urbains”* du 13 décembre, 2000.

SANTOS, Milton. *Por uma outra globalização: do pensamento único à consciência universal*. Rio de Janeiro: Record, 2000.

SAULE Jr., Nelson (org.). *Direito urbanístico: vias jurídicas das políticas urbanas*. Porto Alegre: Sergio Antonio Fabris Ed., 2007.

SILVA, José Afonso da. *Direito urbanístico brasileiro*. São Paulo: Malheiros, 1995.

Caso-Referência: São Conrado

